SPIS TREŚCI

[1 PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA 2](#_Toc184203111)

[1.1 PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA 2](#_Toc184203112)

[1.2 UWAGI WSTĘPNE 2](#_Toc184203113)

[1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA 2](#_Toc184203114)

[1.3.1 MATERIAŁY PODSTAWOWE 2](#_Toc184203115)

[1.3.2 AKTY PRAWNE 2](#_Toc184203116)

[2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO 3](#_Toc184203117)

[2.1 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO 3](#_Toc184203118)

[2.2 PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE 3](#_Toc184203119)

[2.3 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 3](#_Toc184203120)

[3 OPIS STANU PROJEKTOWANEGO 4](#_Toc184203121)

[3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRACE DEMONTAŻOWE 4](#_Toc184203122)

[3.2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI 4](#_Toc184203123)

[3.3 PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE 4](#_Toc184203124)

[3.4 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE 4](#_Toc184203125)

[3.4.1 ŚCIANY FUNDAMENTOWE SF-1 4](#_Toc184203126)

[3.4.2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE SZ-1 5](#_Toc184203127)

[3.4.3 DACH D-1 5](#_Toc184203128)

[3.4.4 POSADZKA NA GRUNCIE PD 1 5](#_Toc184203129)

[3.4.5 RAMPA PD 2 5](#_Toc184203130)

[3.4.6 ATTYKI 6](#_Toc184203131)

[3.4.7 ORYNNOWANIE 6](#_Toc184203132)

[3.4.8 OBRÓBKI BLACHARSKIE, PARAPETY 6](#_Toc184203133)

[3.4.9 POZOSTAŁE ELEMENTY ELEWACJI 6](#_Toc184203134)

[3.4.10 WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW 6](#_Toc184203135)

[3.4.11 STOLARKA OKIENNA O1 6](#_Toc184203136)

[3.4.12 STOLARKA DRZWIOWA D1, D2 7](#_Toc184203137)

[4 TECHNOLOGIA WYKONANIA ROBÓT 7](#_Toc184203138)

[4.1 SPRAWDZENIE I PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA 7](#_Toc184203139)

[4.2 WYMAGANIA TECHNICZNE WYKONANIA IZOLACJI CIEPLNEJ 7](#_Toc184203140)

[4.3 RUSZTOWANIA 8](#_Toc184203141)

[5 ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW Z ROZBIÓREK 8](#_Toc184203142)

[6 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 8](#_Toc184203143)

[6.1 ELEMENTY ZAGOSP. TERENU MOGĄCE POWODOWAĆ ZAGROŻENIE PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT 8](#_Toc184203144)

[6.2 INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWID. ZAGROŻEŃ WYST. PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH 8](#_Toc184203145)

[6.3 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU 9](#_Toc184203146)

[6.4 ŚRODKI TECHN. I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZP. WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUD. 9](#_Toc184203147)

[7 UWAGI KOŃCOWE 9](#_Toc184203148)

[8 CZĘŚĆ RYSUNKOWA 10](#_Toc184203149)

# PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

**INWESTYCJA:** TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU TECHNICZNEGO STACJI UJĘCIA WODY ORAZ REMONT UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO URZĄDZEŃ I INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

**ADRES:** JACKÓW 4, DZ. 535/5

21-007 MEŁGIEW

**INWESTOR:** GMINA MEŁGIEW

UL. PARTYZANCKA 2, 21-007 MEŁGIEW

**KAT. OBIEKTU:** XXX

**RODZAJ OBIEKTU :** STACJE UZDATNIANIA WODY

## Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie termomodernizacji budynku technicznego stacji ujęcia wody w Jackowie. Zakres obejmuje częściową wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej, termoizolację ścian zewnętrznych, wymianę obróbek blacharskich, malowanie pokrycia dachowego, montaż orynnowania, roboty remontowe wewnętrzne.

## Uwagi wstępne

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wyjątki od powyższej zasady stanowią art. 29-31 ustawy. Przepisy te zawierają konkretny zamknięty katalog budów i robót budowlanych, których wykonanie nie musi być poprzedzane uzyskaniem pozwolenia na budowę. Część z nich wymaga zgłoszenia właściwemu organowi, pozostałe zwolnione są z obu tych obowiązków.

## Podstawa opracowania

### Materiały podstawowe

Zlecenie Inwestora

Inwentaryzacja

Ustalenia i konsultacje z Inwestorem i Użytkownikami

Wizja lokalna

### Akty prawne

Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków   
technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego   
(Dz. U. 2020 r. poz. 1609)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa  
i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)

# OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

## Opis stanu istniejącego

Obiekt został wzniesiony na planie wieloboku, pełniący obecnie funkcje stacji uzdatniania wody, oraz częściowo użytku prywatnego. Wejścia do budynku zlokalizowane są od strony wschodniej od strony ul. Mniszkowej (dz. nr. ewid. 534) Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną. Ściany zewnętrzne wykonane są z cegły silikatowej, nieocieplone. Stropy częściowo z płyt kanałowych.

Rynny dachowe – brak.

Rury spustowe – brak.

Kominy, czapy kominowe – czapy kominowe nieuszkodzone, braki kratek wentylacyjnych, obudowa z blachy stalowej powlekanej.

Pokrycie dachowe z blachy trapezowej – stan techniczny dobry, do malowania.

Instalacja odgromowa – w stanie technicznym złym – do wymiany wg. odrębnego opracowania

Stolarka okienna drewniana – do wymiany (okna o takich samych wymiarach), okna PCV poza zakresem opracowania

Stolarka drzwiowa – w stanie technicznym złym – do wymiany, (drzwi o takich samych wymiarach).

## Podstawowe parametry techniczne

* powierzchnia zabudowy: **81,00 m2**
* wysokość budynku w kalenicy: **4,62 m**
* długość budynku: **13,77 m**
* szerokość budynku: **6,60 m**

## Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren będący przedmiotem opracowania stanowi działka o numerze ewid. 535/5 zlokalizowana w m. Jacków. Na działce od strony wschodniej zlokalizowany jest budynek ujęcia wody, częściowo użytkowany pod działalność gospodarczą. W południowo-wschodniej części znajduje się betonowa studnia głębinowa, w części południowo zachodniej zlokalizowany jest nieużytkowany murowany szalet. Dojazd i dojście do działki zapewnione jest przez istniejący zjazd z drogi publicznej (ul. Mniszkowa dz. 534), od strony drogi zlokalizowana jest bramka i brama wjazdowa.

Istniejąca infrastruktura techniczna na działce: elektroenergetyczna linia niskiego napięcia, przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, przyłącze telekomunikacyjne.

Teren od strony północnej graniczy z działką 535/9, na której znajduje się budynek Świetlicy w Jackowie. Od strony zachodniej z dz. 534 stanowiącą działkę drogową – droga Gminna nr 105527L. Od strony południowej z działką 582/1, stanowiącą pole uprawne oraz od strony wschodniej z działką 535/10, stanowiącą pole uprawne.

# OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

## ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRACE DEMONTAŻOWE

W ramach realizacji projektu przewiduje się roboty rozbiórkowe oraz prace demontażowe takie jak:

* demontaż obróbek blacharskich attyk, okapów, kołnierzy, gzymsów
* demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
* lokalne odkucia odspojonych tynków zewnętrznych
* demontaż elementów wyposażenia technicznego zlokalizowanych na elewacji budynku
* rozbiórka okładzin z płytek gresowych

## PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Opracowanie swoim zakresem nie obejmuje zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu, roboty zewnętrzne zostały ujęte w projekcie zagospodarowania terenu obejmującym usytuowanie zbiornika zapasu wody.

## Projektowane roboty budowlane

Projektowane roboty budowlane swoim zakresem obejmują:

termomodernizację budynku ocieplenie ścian zewnętrznych - projektowane roboty remontowe, nie powodują zmian w konstrukcji obiektu, oraz nie zmieniają jego kubatury

wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – okna i drzwi o takich samych wymiarach

malowanie pokrycia dachowego

montaż obróbek orynnowania oraz obróbek blacharskich

remont pom. 0.1, wykonanie posadzek, wykończenia ścian i sufitu

naprawa glifów okiennych po wymianie stolarki, uzupełnienie ubytków tynkiem wyrównawczym, gładź gipsowa, dwukrotne malowanie

wykonanie okładziny z płytek gresowych podestu betonowego przed wejściem do budynku

modernizacja układu technologicznego ujęcia wody wg. projektu technicznego branży sanitarnej

instalacje elektryczne wewnętrzne oraz odtworzenie instalacji odgromowej wg. projektu technicznego branży elektrycznej

## Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

### Ściany fundamentowe SF-1

Przed rozpoczęciem robót izolacyjnych należy usnąć zmurszałe spoiny oraz tynk ścian fundamentowych do głębokości min. 2,0 cm, podłoże oczyścić mechanicznie i zmyć ciśnieniowo, podłoże pozostawić do wyschnięcia.

Projektowane warstwy:

* tynk mozaikowy silkonowo-żywiczny kolor antracyt (powyżej poziomu terenu)
* izolacja termiczna płyty styropianowe AQUA gr. 12,0 cm, lambda min. 0,032 W/mK, klejone obwodowo (w ramkę) + klejenie punktowe
* izolacja przeciwwilgociowa z wysokoelastycznej masy bitumicznej gr. 3 mm
* obrzutka renowacyjna, reprofilacja spoin, wyrównanie powierzchni pod izolację przeciwwilgociową tynkiem jednowarstwowym renowacyjnym gr. 20 mm

Istniejące warstwy:

* cegła silikatowa pełna gr. 24 cm

### Ściany zewnętrzne sz-1

Zastosowana grubość spełnia wymagania izolacyjności cieplnej oraz inne wymagania związane z oszczędnością energii określone w załączniku do rozporządzenia WT (Dz.U. 2002, nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami) i uznaje za spełniony §328 niniejszego rozporządzenia tj. min. wsp. przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych przy t≥16°C Umax≤0,20 [W/(m²K)].

Przed przystąpieniem do prac termoizolacyjnych, należy sprawdzić czy podłoże jest suche, nośne, równe oczyszczone z powłok oraz wolne od agresji chemicznej i biologicznej.

Projektowane warstwy:

* tynk cienkowarstwowy gr. 1,5 mm silikatowo-silikonowy na siatce kolor biały
* płyty styropianowe gr. 16 cm λ min. 0,032 W/mK

Istniejące warstwy:

* cegła silikatowa gr. 35 cm
* tynk cem-wap gr. 2,0 cm
* wyprawy malarskie

### Dach d-1

Projektowane warstwy:

* dwukrotne malowanie pokrycia dachowego - Czyszczenie powierzchni stalowych do stopnia ST1, odtłuszczanie powierzchni rozpuszczalnikiem organicznym, gruntowanie - farbą poliuretanową, malowanie farbą nawierzchniową poliuretanową

Istniejące warstwy:

* pokrycie dachu: blacha trapezowa
* płyty stropowe
* tynk cementowo-wapienny

### Posadzka na gruncie PD 1

Projektowane warstwy:

* płytki gresowe, R11, cokół o wys. 15 cm
* hydroizolacja folia w płynie z wyw. na ściany 15 cm
* warstwa niwelująco-wyrównawcza cem. gr. 5 - 11 cm

Istniejące warstwy:

* płytki gresowe do skucia
* jastrych cementowy gr. 10 cm

### Rampa pd 2

Projektowane warstwy:

* płytki gresowe, R13, cokół o wys. 15 cm
* hydroizolacja folia w płynie
* warstwa niwelująco-wyrównawcza cem. gr. 3 mm

Istniejące warstwy:

* podest betonowy

### Attyki

wierzch attyki należy wyrównać zaprawy do napraw konstrukcji murowych gr. ok. 10 mm

poszycie attyki (góra-boki) z płyty OSB 22 mm, mocowanej na kołki rozporowe

obróbka blacharska na rąbek stojący z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,6 mm, mocowana na trójwarstwowej membranie dachowej połączonej z polipropylenową matą drenująco dystansującą

### Orynnowanie

stalowe, powlekane kolor grafitowy

rynny 125 mm

rury spustowe 100 mm

stosować akcesoria systemowe

### Obróbki blacharskie, parapety

obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr. 0,60 mm, kolor grafitowy obróbki

parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej, powlekanej 0,6mm kolor grafitowy, zakończenie parapetów zaślepkami aluminiowymi w kolorze grafitowym, parapety należy wystawić za lico elewacji na odległość min. 4 cm

### Pozostałe elementy elewacji

wszystkie kable/elementy wiszące na elewacjach budynku należy schować pod warstwą wyprawy tynkarskiej w rurach osłonowych.

urządzenia zlokalizowane na ścianach budynku należy zdemontować oraz powtórnie zamontować na elewacji po wykonaniu prac remontowych budynku

### Wykończenie ścian i sufitów

* naprawa istniejących tynków, poprzez odkucia uszkodzonych powierzchni, uzupełnienie ubytków
* wykonanie gładzi gipsowej min. 3 mm,
* malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi kolorystka wg. wytycznych Zamawiającego, wszystkie krawędzie narażone na uszkodzenia należy zabezpieczyć kątownikami zabezpieczającymi

### Stolarka okienna O1

profile PCV z szybami zespolonymi dwukomorowymi (klasyfikacja i wymagania dla szyb ochronnych wg PN-EN 356:2000), szkło bezpieczne P2A

kolorystyka: kolor biały

okno wyposażone w nawiewniki higrosterowane dwustrumieniowy lokalizacja   
wg. opracowania branży sanitarnej

współczynnik przenikania ciepła Umax≤0,90 [W/(m²K)]

### Stolarka drzwiowa D1, D2

* skrzydło z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,75 mm, łączonej bez spawania, malowane proszkowo, kolor szary
* 2 zawiasy 3-częściowe w tym sprężynowy
* klamka antyzaczepowa z poliamidu ognioodpornego z rdzeniem stalowym w kolorze czarnym;
* wkładki z 3 kluczami;
* ościeżnica kątowa, wykonana ze stali 2 mm grubości
* współczynnik przenikania ciepła Umax≤1,30 [W/(m²K)]

# technologia wykonania robót

## Sprawdzenie i przygotowanie podłoża

Termomodernizacja ścian zewnętrznych została zaprojektowana w technologii bezspoinowego systemu dociepleń (BSO), przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy obowiązkowo sprawdzić powierzchnię ścian oraz dokonać ocenę stanu technicznego podłoża. Należy sprawdzić czy podłoże jest suche, nośne, równe oczyszczone z powłok oraz wolne od agresji chemicznej i biologicznej. Podłoże należy w całości spłukać, oraz usunąć odspojone powłoki malarskie oraz luźne cząstki muru. W przypadku wystąpienia podłoża nierównomiernie chłonącego i piaszczystego należy wykonać gruntowanie. W przypadku wystąpienia ubytków i nierówności od 5 do 15 mm, miejsca takie należy wyrównać zaprawą szpachlową i po związaniu zagruntować.

## Wymagania techniczne wykonania izolacji cieplnej

Przy wykonywaniu docieplenia konieczna jest znajomość i posługiwanie się przez wykonawców Instrukcją ITB nr 447/2009 „Złożone systemy izolacji cieplnej ścian zewnętrznych budynków ETICS. Zasady projektowania i wykonywania”. Zgodnie z instrukcją kolejność wykonywanych robót jest następująca:

prace przygotowawcze, obejmujące skompletowanie materiałów, sprzętów i urządzeń oraz zdjęcie opierzeń,

sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ściany, zmycie elewacji,

zagruntowanie preparatem gruntującym,

mocowanie listwy cokołowej,

przygotowanie masy klejącej

przyklejenie płyt styropianowych/wełny mineralnej

przymocowanie styropianu do podłoża łącznikami mechanicznymi zgodnie z technologią mocowania płyt styropianowych w budynkach niskich - 4 szt./m2

nakładanie na styropian masy klejącej i zbrojenie jej tkaniną szklaną dwukrotnie

wykonanie podokienników zewnętrznych i innych obróbek blacharskich,

zabezpieczenie narożników ościeży drzwiowych i okiennych oraz innych krawędzi kątownikami 25x 25x 0,5 mm z perforowanej blachy aluminiowej z wtopioną siatką,

wykonanie wyprawy tynkarskiej na warstwie masy podkładowej,

uporządkowanie terenu wokół budynku.

## Rusztowania

Do wykonania robót elewacyjnych należy zastosować rusztowania zewnętrzne rurowe zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Przed przystąpieniem do użytkowania rusztowań, należy konstrukcję uziemić do istniejące instalacji odgromowej budynku, oraz wykonać protokół rozstawienia rusztowania przez osobę posiadającej odpowiednie uprawnienia.

# Zagospodarowanie materiałów z rozbiórek

Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu   
i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W rezultacie robót rozbiórkowych, oprócz konstrukcji nadających się do ponownego wykorzystania, zostaną na placu rozbiórki wytworzone następujące rodzaje odpadów:

17.01.01 – Gruz betonowy;

17.01.02 – Gruz ceglany;

17.01.03 – Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia;

17.02.01 – Drewno;

17.02.03 – Tworzywa sztuczne;

17.04.05 – Żelazo i stal;

17.09.04 – Zmieszane odpady z demontażu inne niż wymienione wyżej.

17 03 80 - Papa

Z rozbiórki obiektu powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z wytworzonych odpadów należy oddzielić te, które mogą podlegać ponownemu wbudowaniu lub dalszej obróbce (tzw. odpady użytkowe). Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.

# Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

## Elementy zagospodarowania terenu mogące powodować zagrożenie podczas prowadzenia robót

Projektowane - nie zaprojektowano elementów zagospodarowania terenu, które mogłyby stanowić zagrożenie podczas powadzenia robót.

## informacje dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

upadek z wysokości – możliwość wystąpienia w trakcie robót na wysokości i z rusztowania.

mechaniczne uszkodzenia ciała – skala zagrożenia zależna od fachowości, doświadczenia i poziomu technicznego pracowników: stłuczenia, okaleczenia

porażenie prądem – możliwość wystąpienia przy obsłudze sprzętu i urządzeń budowlanych.

naświetlenie oczu – przy pracach spawalniczych

uszkodzenia ciała spadającymi z wysokości przedmiotami

zawalenie się rusztowań – możliwość wystąpienia zależna od poziomu fachowości pracowników.

## Sposób prowadzenia instruktażu

Brak robót niebezpiecznych. Wszystkie prace wymagają jedynie właściwej, podstawowej znajomości przepisów BHP i przeszkolenia określonego przepisami odrębnymi, dlatego należy precyzyjnie:

opracować i uzgodnić technologię wszystkich istotnych robót

określić wszystkie możliwe przyczyny i zakres zagrożenia

Każdy pracownik kierowany do robót szczególnie niebezpiecznych winien przejść, oprócz obowiązkowych szkoleń BHP, odpowiedni instruktaż poprzedzający przystąpienie do robót niebezpiecznych o danym profilu zagrożeń. Instruktaż związany z robotami szczególnie niebezpiecznymi powinien zapewnić wiadomości i praktyczne umiejętności z zakresu bezpiecznego wykonywania powierzonej pracy.

## Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

stosować przepisy BHP dla budownictwa i poszczególnych rodzajów robót.

wykonać bariery ochronne – wydzielenie strefy robót oraz wszystkich różnic poziomów powyżej 0,5m.

wydzielić wszystkie stanowiska pracy sprzętu zmechanizowanego z zachowaniem odpowiedniej strefy bezpieczeństwa.

bezwzględnie wydzielić stanowiska pracy sprzętu zmechanizowanego z zachowaniem odpowiedniej strefy bezpieczeństwa.

bezwzględnie wydzielić teren robót w sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych.

stosować wyłącznie sprzęt sprawny i atestowany.

opracować plan organizacji robót i placu budowy; dojazdy, składowiska bezwzględnie używać sprzęt ochronny, właściwy dla danego rodzaju prac.

podczas prac zachować wymogi PPOŻ.

# UWAGI KOŃCOWE

w projekcie zastosowano wyłącznie materiały budowlane posiadające aktualne krajowe lub europejskie aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016, poz. 196 z późniejszymi zmianami).

wszystkie materiały użyte do wykonania robót budowlanych, w szczególności materiały wykończeniowe takie jak farby, lakiery, środki zabezpieczające itp. muszą posiadać aktualne atesty i świadectwa dopuszczające do użycia w budownictwie.

zastosowane rozwiązania systemowe powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta, przez firmy posiadające licencje producenta, które ponadto są przez producenta przeszkolone.

wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

przy pracach montażowych należy dokonywać pomiarów wykonawczych bezpośrednio na budowie.

# CZĘŚĆ RYSUNKOWA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nazwa rysunku | Skala | Nr rys. |
| Plan zagospodarowania działki | 1:500 | PZD01 |
| Rzut parteru - inwentaryzacja | 1:75 | IN.01 |
| Rzut dachu - inwentaryzacja | 1:75 | IN.02 |
| Elewacja północna i południowa - inwentaryzacja | 1:75 | IN.03 |
| Elewacja wschodnia i zachodnia - inwentaryzacja | 1:75 | IN.04 |
| Rzut parteru | 1:75 | A.01 |
| Rzut dachu | 1:75 | A.02 |
| Przekrój A-A | 1:75 | A.03 |
| Elewacja północna i południowa | 1:75 | A.04 |
| Elewacja wschodnia i zachodnia | 1:75 | A.05 |
| Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej | 1:75 | A.06 |